

FICHE DE CANDIDATURE LOCATAIRE

Contact

Email

Téléphone

La Location

Adresse de la location visée :

Nombre de pièces : Surface habitable : m²

LOYER HORS CHARGES €

PROVISION POUR CHARGES €

TOTAL MENSUEL : €

Pièces à fournir

Pour le candidat locataire **ET** le garant (caution solidaire)

Dans tous les cas

- Copie carte d'identité ou passeport en cours de validité (avec photo et signature)
- Justificatif de domicile : 3 dernières quittances de loyer ou attestation du précédent bailleur indiquant que le locataire est à jour de ses loyers et de ses charges, une



attestation sur honneur de la personne qui hébergeait le locataire, le dernier avis de taxe foncière ou à défaut le titre de propriété de la résidence principale.

Si Salariés

- Copie du contrat de travail ou de stage ou attestation employeur précisant l'emploi et la rémunération.
- 3 derniers bulletins de salaire et dernier avis d'imposition (sauf si étudiant).

Si Étudiant ou Apprenti

- Copie de la carte d'étudiant
- Caution conjointe et solidaire d'une personne disposant d'un revenu net au moins égal à 3 fois le montant du loyer + charges

Si Commerçant, Artisan ou Profession libérale

- Un document attestant de l'activité professionnelle : Carte professionnelle (Profession libérale) ou Kbis de – de 3 mois pour un commerçant ou une copie du certificat d'identification de l'INSEE pour un travailleur indépendant ou un extrait du D1 du registre des métiers de moins de 3 mois pour un artisan.
- Attestation de ressources pour l'exercice en cours établie par un comptable (exemple: 2 derniers bilans).

Si Retraité

- Derniers bulletins de pension des différents organismes
- Dernier avis d'imposition sur le revenu

Si Dirigeant de société

- Kbis de – de 3 mois
- 3 derniers bulletins de salaire
- Dernier avis d'imposition sur le revenu

Si Personne morale

- Kbis de – de 3 mois
- Deux derniers bilans et comptes d'exploitation



<i>Feuille récapitulative</i>	LOCATAIRE	CONJOINT, CONCUBIN, COLOCATAIRE ou GARANT
IDENTITÉ		
Nom		
Prénom		
Date de naissance		
Nationalité		
Téléphone		
Adresse Email		
N° carte identité		
SITUATION PROFESSIONNELLE		
Profession		
Date d'embauche		
Nom de l'employeur		
Adresse de l'employeur		
N° Tél. employeur		
REVENUS		
Salaire mensuel NET (sans le prélèvement à la source)		
Pensions, retraite		
Allocations familiales		
Autres revenus		

